

**Zamawiający:**

Zielonogórskie Zakłady Usług Miejskich sp. z o.o.  
z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Bohaterów Westerplatte 23,  
REGON 929-011-81-62, NIP 973-04-38-162, kapitał zakładowy 700.000,00 zł,  
wpisane przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze Wydział VIII Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000085630  
telefon/faks: 68 322 10 52, adres e-mail: [biuro@palmiarnia.zgora.pl](mailto:biuro@palmiarnia.zgora.pl)

Numer sprawy nadany przez zamawiającego: ZZUM/TM/02/2013

**Dotyczy: Przetarg nieograniczony na usługę utrzymania w czystości Zielonogórskiej Palmiarni.**

2 grudnia 2013, od jednego z Wykonawców, wpłynęły dwa pytania dotyczące przetargu na utrzymanie w czystości Zielonogórskiej Palmiarni o następującej treści, cyt.:

**Pytanie 1.**

„Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zapisów w SIWZ odnośnie metrażu powierzchni wewnętrznych toczącego się postępowania wobec postępowania ostatnio przeprowadzonego, z których to wynikają różnice metrażowe. Był metraż wewnątrz 2339,98 m<sup>2</sup> jest 1337,57 m<sup>2</sup> w dniu 28.11.2013 r., przedstawiciel naszej firmy dokonał odbycia wizji lokalnej w obecności pracownika Palmiarni gdzie udzielono informacji że zakres obowiązków nie został pomniejszony i usługa ma być wykonywana na całej powierzchni wewnętrznej budynku co ma się nie tak do rzeczywistej kubatury budynku Palmiarni.

W związku z powyższym prosimy o wskazanie rzeczywistej powierzchni budynku wraz z rozbiciem ogólnego metrażu na poszczególne pomieszczenia i ich rodzaju powierzchni (PCV, wykładziny, drewno, panele, kamień, marmur, gres itp.)”

**Odpowiedź 1.**

29 listopada 2013 zamawiający dokonał sprostowania informacji zwartych w specyfikacji przetargowej poprzez opublikowanie ogłoszenia o zmianie ogłoszenia w BZP oraz zmiany treści SIWZ na stronie internetowej. Tym samym, prawidłowa, całkowita powierzchnia do sprzątnięcia wewnątrz Palmiarni wynosi 2339,98 m<sup>2</sup>.

Zestawienie powierzchni pomieszczeń i traktów wewnętrznych z pkt. widzenia rodzaju ich nawierzchni:

- a) pomieszczenia biurowe 81,18 m<sup>2</sup> (panel podłogowy 17,13 m<sup>2</sup>, wykładzina dywanowa 42,35 m<sup>2</sup>, gres 21,7 m<sup>2</sup>);
- b) szatnia 45,26 m<sup>2</sup> (gres 45,26 m<sup>2</sup>);
- c) trakty komunikacyjne 271,68 m<sup>2</sup> (deska drewniana 24,75 m<sup>2</sup>, gres 246,93 m<sup>2</sup>);
- d) szyby wewn. i szyby zewn. – nie dotyczy pytania Wykonawcy;
- e) sala konsumpcyjna 661,52 m<sup>2</sup> (panel podłogowy 75,65 m<sup>2</sup>, gres i marmur 585,87 m<sup>2</sup>);
- f) schody 121,38 m<sup>2</sup> (gres 121,38 m<sup>2</sup>);
- g) scena 30,86 m<sup>2</sup> (wykładzina dywanowa 30,86 m<sup>2</sup>);

- h) wc 74,11 m<sup>2</sup> (gres 74,11 m<sup>2</sup>);
  - i) dom winiarza razem z salą konferencyjną 51,58 m<sup>2</sup> (wykładzina dywanowa 25,79 m<sup>2</sup>, posadzka z cegły 25,79 m<sup>2</sup>);
  - j) taras wewnętrzny z częścią zewnętrzną 202,99 m<sup>2</sup> (gres 202,99 m<sup>2</sup>);
  - k) hol i antresola 417,3 m<sup>2</sup> (gres 417,3 m<sup>2</sup>);
  - l) zaplecze techniczne sceny i ochrony 57,05 m<sup>2</sup> (gres 57,05 m<sup>2</sup>);
  - ł) tarasy widokowe 325,07 m<sup>2</sup> (deska drewniana 113,94 m<sup>2</sup>, wykładzina PCV 155,56 m<sup>2</sup>, gres 55,57 m<sup>2</sup>).
- RAZEM: 2339,98 m<sup>2</sup>.

**Pytanie 2.**

„Prosimy o zamieszczenie na stronie Zamawiającego załączników do SIWZ w wersji edytowalnej.”

**Odpowiedź 2.**

Powyższe zdanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ w rozumieniu art. 38 ust. 1 Pzp i pozostanie bez rozpatrzenia.